

ZÁPIS z výroční členské schůze Základní organizace Stará Vráž – OSADA SLUNEČNÁ ze dne 10.5.2025

Zahájení: schůzi zahájil předseda výboru ZO p. Z.Skalický

Přítomno: 44 členů základní organizace z 91, tj. 48,30 %.

Program:

- 1) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu – návrzeni – zapisovatel pí.ŠnejdárkováVěra , P. Dvořák Petr - ověřovatel
- 2) Volba návrhové komise – navržen p. Skalický
- 3) Volba mandátové komise: navržen p. Vanišová
- 4) Výroční zpráva o činnosti ZO ČSZ - Skalický
- 5) Zprávu o výsledku hospodaření ZO ČSZ Osada Slunečná za rok 2024 - Šnejdárková
- 6) Revizní zprávu o výsledku kontroly ekonomické a hospodářské činnosti -Vránková
- 7) Informace pro osadníky
- 8) Provozování strojovny, obsluha a údržba závlahového zařízení
- 9) Diskuze
- 10) Schválení usnesení
 - Byl schválen program schůze –44 členů souhlasilo
 - Byla schválena volba zapisovatele, ověřovatele zápisu, volba návrhové komise a mandátové komise
Souhlasilo – 44 členů

Zahájení programu – p. Skalický

ad 4) p. Skalický - přečetl Zprávu o činnosti ZO – schváleno 44 hlasů pro

ad 5) pí Šnejdárková – přečetla Zprávu o hospodaření za rok 2024 – schváleno 44 hlasů pro

ad 6) pí Vránková – přečetla Zprávu o výsledku kontroly ekonomické a hospodářské činnosti za rok 2024 – schváleno 44 hlasů pro

ad 7) Informace o plánovaných akcích v r. 2025

- turnaj v nohejbalu a stolním tenise
- uspořádání Dětského dne a večera pro dospělé, bude hrát opět živá kapela k poslechu i tanci- termín 23.8.2025
- P. Skalický upozornil, že veškeré informace ohledně osady, vč pořádaných akcí, pozvánek a zápisů, budou vyvěšovány na nástěnce na moštárně a dále na zřízených osadních stránkách
www.osadasluncna.cz
- pí.Šnejdárková informovala, že od letošního roku je možné příspěvky hradit na bankovní účet, který je uveden na osadních stránkách, nutno zadat jako variabilní symbol č. chaty
- P. Skalický podal informaci, že p. Šabat ukončil činnost – nebude dále provádět obsluhu a údržbu závlahového zařízení
- po výzvě výboru se přihlásil 1 zájemce – p. Šabat obeznámil p. Čermáka s činností – co to obnáší, zapojili spolu čerpadlo ve strojovně a ponořili čerpadlo do řeky
- p. Čermák informoval na schůzi výboru, že nebude moc sám zapínat a vypínat- časově by nezvládl, bude k tomu potřeba zajistit další ochotné osadníky, kteří by po seznámení p. Šabatem zařízení spouštěli.
- P. Klomfar – poděkoval p. Šabatovi za dlouholetou obsluhu a údržbu závlahového zařízení
- P.Klomfar – upozornil, že závlahový systém je starý více jak 60 let – je to neobvyklé, měli bychom se snažit, dokud to jde, zachovat. Zalévat pitnou vodou se nemá.
Dále upozornil na stále stejné problémy – nezavírání kohoutů- navrhuje – upozornit na to – a když nebude uposlechnuto – odpojit – zaslepit – reakce výboru – kdo bude dělat
- p. Dvořák – nikdo se nehlásí na brigády, stále se účastní stejní členové
- p. Klomfar , Lyner, Sorgato – nejsou informace o brigádách – vznešena námitka - proč se nedá na vědomí rozhlasem apod.- dostatečně dopředu informovat

- Pan Dvořák podal informaci - po zapojení a natlakování zjištěna závada na přívodním potrubí od řeky. Byla vytopena chata ve stráni v Lavičkách, kudy je potrubí vedeno. Odkopán kus, kde je potrubí vedeno, aby se dalo napojit a znovu zprovoznit. Zatím provedeno vlastními silami, bez oslovení nějaké firmy. V příštím týdnu se pokusíme propojit a zkusit zprovoznit. Majitelé příslušného pozemku požadují ještě přesunout i elektrický přívodní kabel. Ten je špatně přístupný, musela by se odkopat ještě další část. Budeme dál jednat o možnostech.
- Klomfar – navrhuje vybrat navíc finanční částku na opravu – např. 1 tis. Kč
- p. Vaněk, Šnejdárková – námitka - je tady pouze 44 členů z 85 členů, kteří jsou připojeni. Když nebudou ochotni uhradit – nedonutíme je – nejde, aby uhradila jen část osadníků – kdyby se pak zbytek rozhodl odpojit – jsou problémy s odpojením – částka by se pak rozpočítávala na menší počet byla by vyšší
- pí. Šnejdárková nechce vybírat navíc – muselo by se obcházet, obvolávat – dohadovat, kdo nebude chtít uhradit navíc, jak by se pak řešilo, když někdo neuhradí
- pí. Vránková, Sorgato, Lyner se nabídly, že by vybíraly
- p. Klomfar – když schůze odhlasuje, jsou povinni uhradit
- pí.Šnejdárková – jak by se vymáhalo
- p. Skalický – Šnejdárková – návrh – opravu provést do 50 tis., které na účtě jsou a navýšit od příštího roku příspěvky
- p. Klomfar – nechat hlasovat – kdo chce vodu dál – všichni přítomní 44 členů - souhlasí
- p.Skalický – nechat hlasovat – kdo souhlasí - jednorázově vybrat navíc finanční částku – 10 členů souhlasí
- p. Skalický – nechat hlasovat – kdo souhlasí s navýšením příspěvků na příští rok – 43 členů pro 1 se zdržel
- pí. Šnejdárková – navrhuje navýšit příspěvek na závlahu na 1 600,- Kč a ponechat příspěvek pro osadní členy na 400,- Kč, celkem tedy na 2 000,- Kč od r. 2026. – 43 členů pro, 1 proti
- p.Skalický – vyzval osadníky, kdo by se chtěl nově přihlásit (pracovat) ve výboru – nikdo neprojevil zájem
- pí.Lyner – osloví známé, zda by někdo neměl zájem provozovat závlahové zařízení – seznámit s provozem, co to obnáší – kolik je odměna
- pí. Šnejdárková – dosud se vyplácelo za údržbu, provoz, vč. spouštění a vypínání 30 tis. Kč za 6 měsíců

Ad 10) Schválení usnesení přečetl p. Skalický - přítomno 44 členů, 43 pro – 1 proti

I. Výroční členská schůze schvaluje:

- 1/ Volbu členů pro mandátovou a návrhovou komisi 44 hlasy
- 2/ Volbu zapisovatele a zástupce osady pro ověření zápisu 44 hlasy
- 3/ Zprávu o činnosti ZO ČSZ – schváleno 44 hlasy
- 4/ Zprávu o výsledku hospodaření ZO ČSZ – 44 hlasy
- 5/ Zprávu revizní komise – 44 hlasy
- 6/ Zajištění provedení opravy potrubí do 50 tis.- 44 hlasy
- 7/ Navýšení příspěvků v r. 2026- na závlahu 1600,- Kč a 400,- Kč – celkem 2 000,- Kč – 43 hlasy pro – 1 proti

II. Výroční členská schůze ukládá členům:

- 1/ Uhradit veškeré osadní příspěvky na rok 2025 do 31.5.2025 (900,- + 400,-, celkem 1300,- Kč)
- 2/ Dodržovat osadní řád, dohody o užívání závlahového zařízení a všechny vyhlášky MěÚ Černošice
- 3/ Chránit osadní majetek a vytvářet dobré podmínky pro životní prostředí.

III. Výroční členská schůze ukládá výboru ZO ČZ

- 1/Zajištěním oprav, údržby a provozu závlahového systému
- 2/ Uspořádat pro osadníky „dětský den a společenský večer“
- 3/ zajištění sportovních a společenských akcí na osadě
- 4/ zajištění výběru poplatků a hospodárnosti s nimi

Zapsala: Šnejdárková Věra, ověřil Dvořák Petr